



Marktgemeinde St. Veit im Pongau

Markt 12 | 5621 St. Veit im Pongau | Tel.: +43 6415 / 4324 -0 | Fax.: -13

E-Mail.: gemeinde@stveitpongau.gv.at | www.stveitpongau.at

UID NR.: ATU49419507 | DVR-Reg.: 0090921

Raiffeisenbank Pongau Mitte eGen | IBAN.: AT04 3505 5000 0101 0123 | BIC.: RVSAAT2S055

Zahl.: 920-10/-2024

St. Veit im Pongau, am 30.12.2024

Zweitwohnsitzabgabe

Verordnung

Die Verordnung der Gemeindevertretung der Marktgemeinde St. Veit im Pongau vom 20.12.2022, GZ 920-10/-2022 über die Ausschreibung einer Abgabe auf Zweitwohnsitze (Kommunalabgabe Zweitwohnsitz) wird lt. Beschluss der Gemeindevertretung vom 16.12.2024 per 01.01.2025 abgeändert wie folgt:

Rechtsgrundlagen: § 1 Zif. 1, §§ 3 bis 8 Zweitwohnsitz- und Wohnungsleerstandsabgabengesetz, LGBl 71/ 2022 i.d.g.F. iVm § 22 Salzburger Gemeindeordnung 2019, LGBl 9/2020 zuletzt geändert durch LGBl 91/2021.

§ 3 Höhe der Abgabe

1.) Die Höhe der Abgabe beträgt für Zweitwohnsitze, für welche keine besondere Nüchternungsabgabe i.S. des § 1 Abs. 4 Salzburger Nüchternungsabgabengesetzes, LGBl Nr. 7/2020 idF LGBl 38/2022 erhoben wird pro Kalenderjahr:

<i>Für Wohnungen mit einer Nutzfläche</i>	<i>Höhe in € pro Kalenderjahr</i>
bis 40 m ²	273,00 €
über 40 bis 70 m ²	477,75 €
über 70 bis 100 m ²	682,50 €
über 100 bis 130 m ²	887,25 €
über 130 bis 160 m ²	1.092,00 €
über 160 bis 190 m ²	1.296,75 €
über 190 m ² bis 220m ²	1.501,50 €
über 220 m ²	1.706,25 €

2.) Für Zweitwohnsitze, für welche gem. den Bestimmungen des Salzburger Nüchternungsabgabengesetzes, LGBl Nr. 7/2020 idF LGBl 38/2022 eine besondere Nüchternungsabgabe erhoben wird (Ferienwohnungen einschl. dauernd überlassene Ferienwohnungen) wird zusätzlich zur besonderen Nüchternungsabgabe eine Zweitwohnsitzabgabe in der folgenden Höhe eingehoben:

<i>Für Wohnungen mit einer Nutzfläche</i>	<i>Höhe in € pro Kalenderjahr (max. 50% der festgesetzten ZWA)</i>
bis 40 m ²	136,50 €
über 40 bis 70 m ²	238,87 €
über 70 bis 100 m ²	341,25 €
über 100 bis 130 m ²	443,62 €
über 130 bis 160 m ²	546,00 €
über 160 bis 190 m ²	648,37 €
über 190 m ² bis 220 m ²	750,75 €
über 220 m ²	853,12 €


§ 4 Inkrafttreten

Die Verordnung tritt mit 1.1.2025 in Kraft.

Alle anderen Festlegungen der Verordnung vom 20.12.2022 bleiben aufrecht.

Für die Gemeindevertretung der Markgemeinde St. Veit/Pg.

Der Bürgermeister:



Manfred Brugger



Anschlagsvermerk:

Angeschlagen am: 30.12.2024

Abzunehmen nach: 13.01.2024