



# Marktgemeinde St. Veit im Pongau

Markt 12 | 5621 St. Veit im Pongau | Tel.: +43 6415 / 4324 -0 | Fax.: -13

E-Mail.: [gemeinde@stveitpongau.gv.at](mailto:gemeinde@stveitpongau.gv.at) | [www.stveitpongau.at](http://www.stveitpongau.at)

UID NR.: ATU49419507 | DVR-Reg.: 0090921

IBAN.: AT04 3505 5000 0101 0123 | BIC.: RVSAAT2S055 | Raiffeisenbank St. Veit im Pongau

Zahl.: 920-10/-2022

St. Veit im Pongau, am 20.12.2022

## Zweitwohnsitzabgabe

### Verordnung

#### der Gemeindevertretung der Marktgemeinde St. Veit im Pongau vom 16.12.2022 über die Ausschreibung einer Abgabe auf Zweitwohnsitze

Rechtsgrundlagen: § 1 Zif. 1, §§ 3 bis 8 Zweitwohnsitz- und Wohnungsleerstandsabgabengesetz, LGBl 71/ 2022 iVm § 22 Salzburger Gemeindeordnung 2019, LGBl 9/2020 zuletzt geändert durch LGBl 91/2021

#### § 1 Ausschreibung

Die Gemeindevertretung der Marktgemeinde St. Veit im Pongau schreibt auf Grund ihres Beschlusses vom 16.12.2022 eine Abgabe auf Zweitwohnsitze (Kommunalabgabe Zweitwohnsitz) aus.

#### § 2 Bemessungsgrundlage

Die Abgabe wird nach der Nutzfläche der Wohnung und nach den Kalendermonaten, in denen ein Zweitwohnsitz vorliegt, bemessen.

#### § 3 Höhe der Abgabe

1.) Die Höhe der Abgabe beträgt für Zweitwohnsitze, für welche keine besondere Nächtigungsabgabe i.S. des § 1 Abs. 4 Salzburger Nächtigungsabgabengesetzes, LGBl Nr. 7/2020 idF LGBl 38/2022 erhoben wird pro Kalenderjahr:

<i>Für Wohnungen mit einer Nutzfläche</i>	<i>Höhe in € pro Kalenderjahr</i>
bis 40 m <sup>2</sup>	260,00 €
über 40 bis 70 m <sup>2</sup>	455,00 €
über 70 bis 100 m <sup>2</sup>	650,00 €
über 100 bis 130 m <sup>2</sup>	845,00 €
über 130 bis 160 m <sup>2</sup>	1.040,00 €
über 160 bis 190 m <sup>2</sup>	1.235,00 €
über 190 m <sup>2</sup> bis 220m <sup>2</sup>	1.430,00 €
über 220 m <sup>2</sup>	1.625,00 €

2.) Für Zweitwohnsitze, für welche gem. den Bestimmungen des Salzburger Nächtigungsabgabengesetzes, LGBl Nr. 7/2020 idF LGBl 38/2022 eine besondere Nächtigungsabgabe erhoben wird (Ferienwohnungen einschl. dauernd überlassene Ferienwohnungen) wird zusätzlich zur besonderen Nächtigungsabgabe eine Zweitwohnsitzabgabe in der folgenden Höhe eingehoben:

<i>Für Wohnungen mit einer Nutzfläche</i>	<i>Höhe in € pro Kalenderjahr (max. 50% der festgesetzten ZWA)</i>
bis 40 m <sup>2</sup>	130,00 €
über 40 bis 70 m <sup>2</sup>	227,50 €
über 70 bis 100 m <sup>2</sup>	325,00 €
über 100 bis 130 m <sup>2</sup>	422,50 €
über 130 bis 160 m <sup>2</sup>	520,00 €
über 160 bis 190 m <sup>2</sup>	617,50 €
über 190 m <sup>2</sup> bis 220 m <sup>2</sup>	715,00 €
über 220 m <sup>2</sup>	812,50 €

#### **§ 4 Inkrafttreten**

Die Verordnung tritt mit 1.1.2023 in Kraft.

Für die Gemeindevertretung der Markgemeinde St. Veit/Pg.

Der Bürgermeister:



Manfred Brugger



Anschlagsvermerk:

Angeschlagen am: 20.12.2022

Abzunehmen nach: 03.01.2023